

Zarządzenie Nr 1853/2018
Burmistrza Nysy
z dnia 04 września 2018r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz



BURMISTRZ NYSY
 ul. Kolejowa 15
 48-300 Nysa


**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
 Nr 1853/2018 z dnia 04 września 2018r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 04 września 2018r. do 25 września 2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 206).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	33	7/12	OPIN/000 38924/2	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Krzywoustego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem miejsca postojowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	34	15/4	-----	0,0172	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Sucharskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie działalności handlowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

4	32	25/77	OP1N/000 28788/3	0,0029	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bielawskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek gastronomiczny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
5	45	34/6	55316	0,0098	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy Placu Staromiejskim.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod parking.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy
6	7	16/4 15/6	OP1N/000 38925/9	0,0105	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Brodzińskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy
7	32	27/4	56290	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy

8	431	40/2	38919	0,0009	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na sprzedaż owoców i warzyw.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy
9	63	1/3	OP1N/000 38919/4	0,0400	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz roczny umowny wg. stawek umownych dotyczących dzierżawy działek na prowadzenie ogródka – grunty niesklasyfikowane jako rolne, płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy


BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbitz